

DILRMP अंतर्गत अधिकार अभिलेख  
संगणकीकरण करण्यासाठी ग्राम महसूल  
अधिकारी व मंडळ अधिकारी यांच्याकरिता  
लॅपटॉप व प्रिंटर खरेदी करण्याबाबत.

## महाराष्ट्र शासन

### महसूल व वनविभाग

शासन निर्णय क्रमांक : संकिर्ण-२०२१/प्र.क्र.४२८/ल-१

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.

दिनांक: २४ मार्च, २०२५

संदर्भ : १. महसूल व वन विभाग, शासन निर्णय क्र.संकिर्ण-२०२१/प्र.क्र.४२८/ल-१,  
दि.२२.१२.२०२१.

२. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे  
पत्र क्र.IT cell/लॅपटॉप-प्रिंटर/६००९७५/२०२५, दि.२०.०२.२०२५.

### प्रस्तावना:-

ई-फेरफार प्रणालीचे ऑनलाईन कामकाज करण्यासाठी राज्यातील सर्व ग्राम महसूल अधिकारी व मंडळ अधिकारी यांना लॅपटॉप, प्रिंटर व डिजीटल स्वाक्षरी (DSC) ची गरज असते. यापूर्वी शासन स्तरावरून जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे कार्यालयामार्फत राज्यातील सर्व तलाठी / मंडळ अधिकारी यांना लॅपटॉप व ऑल ईन वन प्रिंटर स्कॅनर खरेदी करणेकरीता जिल्हास्तरावरून जिल्हाधिकारी यांना स्वीय प्रपंजी लेखा खात्यातून निधी खर्च करण्यास मान्यता देण्यात आली. त्यासाठी संदर्भित शासन निर्णय क्र. १ द्वारे लॅपटॉप व प्रिंटरचे Specifications निश्चित करण्यात आलेले आहेत. तथापि, जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी संदर्भ क्र. २ येथे नमूद पत्राद्वारे सुधारित Specifications निर्गमित करण्याबाबत प्रस्ताव सादर केला आहे. त्यानुसार DILRMP अंतर्गत अधिकार अभिलेख संगणकीकरण करण्यासाठी ग्राम महसूल अधिकारी व मंडळ अधिकारी यांच्याकरिता लॅपटॉप व प्रिंटर कम स्कॅनर खरेदीसंदर्भातील Specifications सुधारित करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

### शासन निर्णय :-

ई-महाभूमी अंतर्गत ई-फेरफार आज्ञावलीच्या अंमलबजावणीसाठी राज्यातील संबंधित ग्राम महसूल अधिकारी व मंडळ अधिकारी यांच्यासाठी खरेदी करावयाच्या लॅपटॉप व प्रिंटर कम स्कॅनर खरेदीसाठी सोबत जोडलेल्या परिशिष्टानुसार सुधारित Specifications निश्चित करण्यात येत आहेत.

२. ग्राम महसूल अधिकारी व मंडळ अधिकारी यांच्यासाठी लॅपटॉप व प्रिंटर कम स्कॅनर खरेदी करण्याच्या अनुषंगाने जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी लॅपटॉप व प्रिंटर कम स्कॅनरच्या मुळ उत्पादक कंपन्यांचे (Original Equipment Manufacturers) शासनाच्या विहित कार्यपद्धतीनुसार empanelment करण्याची कार्यवाही करावी.

३. वरीलप्रमाणे कंपन्यांची नामिका (empanelment) ही प्रथमतः एक वर्षासाठी निश्चित करण्यात येईल. तदनंतर सदर कंपन्यांकडून करण्यात येणाऱ्या लॅपटॉप व प्रिंटर कम स्कॅनरच्या पुरवठ्याच्या अनुषंगाने कामगिरीचा आढावा घेऊन सदर नामिकेस शासन मान्यतेने पुढील एक वर्षासाठी मुदतवाढ देण्यात येईल.
४. संबंधित जिल्हाधिकारी यांनी त्यांच्या अधिनस्त ग्राम महसूल अधिकारी व व मंडळ अधिकारी यांच्यासाठी त्यांच्या जिल्ह्यामध्ये आवश्यक असणाऱ्या लॅपटॉप व प्रिंटर कम स्कॅनरची मागणी एकत्रित करून जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांच्याकडे करावी.
५. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी नामिका प्रविष्ट (empanelled) मुळ उत्पादक (OEM-Original Equipment Manufacturers) कंपन्यांकडून जमाबंदी आयुक्त, पुणे यांच्या स्तरावर केंद्रीय (Centralise) खरेदी करून ती संबंधित जिल्ह्यांना पुरविण्यात यावी.
६. याबाबत संदर्भ क्र. १ येथे नमूद शासन निर्णयाद्वारे विहित करण्यात आलेल्या इतर अटी व शर्ती कायम असतील व त्यांचे पालन करणे व सदर खर्चाच्या बाबतीत स्वीय प्रपंजी लेख्यांशी संबंधित जमा व खर्चाचा हिशोब ठेवणे जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, पुणे यांना बंधनकारक राहील.
७. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात येत असून त्याचा संकेतांक २०२५०३२४१७४४४४४०१९ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

( संजय बनकर )

सह सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. मा. राज्यपालांचे सचिव.
२. मा. मुख्यमंत्री यांचे सचिव.
३. मा. उप मुख्यमंत्री [नगरविकास, गृह निर्माण, सार्वजनिक बांधकाम (सा.उ.)] यांचे सचिव.
४. मा. उपमुख्यमंत्री (वित्त, नियोजन, राज्य उत्पादन शुल्क) यांचे सचिव.
५. सर्व मंत्री / राज्यमंत्री यांचे खाजगी सचिव.
६. मुख्य सचिव यांचे स्वीय सहायक.
७. शासनाचे सर्व अपर मुख्य सचिव / प्रधान सचिव / सचिव.
८. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
९. सर्व विभागीय आयुक्त.
१०. सर्व जिल्हाधिकारी.
११. सर्व मंत्रालयीन विभाग.
१२. निवडनस्ती/ल-१.

शासन निर्णय क्रमांक : संकिर्ण-२०२१/प्र.क्र.४२८/ल-१, दि.२४ मार्च २०२५ सोबतचे परिशिष्ट

### Laptops Specifications for Village Revenue Officers

Parameter	Description	Proposed Specification	reasoning/justification
Construction	Form Factor	Standard	Only available
	Chases Material	Laptop and bottom body should be metal	For robust use
	Hinges	Metallic	For robust use
Processar	Processor Generation	13 or higher/ AMD 7000 or higher	This is latest processor Generation, number of core and Frequency available in most of the OEM. The computers of i5 series are mainly suitable for Office use and economical than i7. The computer with i7 are mainly useful for high end processing, which is not required in LR office purpose.
	Processar Description	Intel Core i5 or higher/AMD Ryzen 5 or Higher	
Operating System	Operating System	Windows 11 Professional (Preloaded)	Latest Operating system having additional security features for device encryption, Remote Desktop Connection.
Memory	Type of RAM	DDR4 or higher	DDR4 RAM is sufficient for use by Talathi. Other type, that is DDR5 RAM has higher speed but at the same time it is costly
	RAM Size (GB)	16 or Higher	Talathi make use of laptop for eFerfar application and other applications of Govt. Higher RAM (16 GB) will be more useful..
	RAM Speed (MHz)	3200 or higher	Available in DDR4
	RAM Expandability up to (using spare DIMM Slots in GB)	64 or more	It is a future provision

Storage	Type of Drives used to populate the Internal Bays	SSD	An SSD (Solid State Drive) is faster than an HDD (Hard Disk Drive) because it has no moving parts, unlike an HDD which relies on spinning platters to access data, making SSDs significantly quicker to read and write data due to their flash memory technology that allows for near-instantaneous access to any location on the drive; this translates to faster boot times, application loading, and file transfer speeds.
	Total SSD Capacity (GB)	512 or higher	
Connectivity	Wireless Connectivity	Yes	Standard feature
	If Yes, Type of Wireless Connectivity	WiFi 6: 802.11ax or better	Standard feature
	Bluetooth Connectivity	Yes	Standard feature
	If Yes, Version of Bluetooth Available	5 or higher	Standard feature
Display	Display Size (Inch)	14 or higher	14 inch Display size in Laptop will have more battery life
	Display Type	Non Touch	Standard feature
	Display Technology	LED HD Backlit Antiglare	Standard and Economical feature
	Panel Technology	TN or Better	Standard feature
	Display Resolution (Pixels)	1920x1080 or better	Standard feature
	Availability of Webcam integrated with Display	Yes	Standard feature
	If Yes, Resolution of Webcam	HD	Standard feature
Miscellaneous	Internal Speaker (Dual)	Yes	Standard feature
	Type of Keyboard	Standard	Standard feature
	Backlit Keyboard	NO	Standard feature
	Spill Resistant Keyboard	Yes	Standard feature
	Carry Case	Yes, OEM Brand	Sturdy Case is required from OEM.
	If Yes, Type of Carry Case	Back Pack	Standard feature

	Security Lock Slot	Yes	Essential feature for Laptop safety
Power	Battery Type	Integrated	Standard feature
	Battery Chemistry	Li -ion	Standard feature
	Battery Capacity [Watt Hour]	36 or higher	Standard feature
Certification	Microsoft Windows 11 Prof	Yes	These are the essential certificates for Quality and Environmental safety point of view
	BIS registration under CRS of Meity	Yes	
	BIS registration Number and its validity	Yes	
	BEE/Energy star for the given model	Yes	
	ROHS compliance	Yes	
	Other specifications available - FCC, CE or Higher	Yes	
Antivirus	Preloaded	3 years	Essential for safety of Data protection
Warranty	Battery Warranty	1 year or more	Standard Warranty provided by most of the OEM
	On Site OEM Warranty (Year)(OEM/ Authorised channel partner shall note that W/G to be fulfilled by OEM at site)	3 year or more	Standard Warranty provided by most of the OEM
Additional Specification Parameters - Laptop - Notebook	Additional Ports	Laptop shall have Minimum 2 x 3.2 USB	Latest USB ports available in the models available with OEM
		HDMI- One	
		LAN- One	
		USB-C- One	
	Web Cam	HD Web Cam	Standard feature
	Keyboard	Inbuilt Rupee Symbol and Copilot Key Button Laptop should have Caps Lock Indicator	Standard feature
Other T&C	Additional ATC Terms	Respective Collector Office or Land Records	Requirement from identifying laptop as Govt. Property
		Product shall be with Preinstall OEM Own Manageability	Standard Features

		Tool/Software for Asset Management, Patch Management, Power Management Settings, 3rd Party Application Deployment, and Network Monitoring facility [Factory Preloaded).	
		OEM Data Backup/Recovery Tool shall be Factory Preloaded with the supplied Laptops	
		Same OEM Backpack with OEM Brand Logo	
		Proposed Laptop shall be Window11, FCC,CE,CB, ROHS,ISO 50000, ISO 270000,ISO 20000, EPR MILL STANDARD 810 Certified. All above certificates shall be submitted along with the technical bid.	For robust use
		Bidder should submit Ink Signed Bid Specific Manufacturers Authorization Form (MAF)/ Certificate from proposed OEM i.e Laptop and Microsoft OEM division with OEM details such as name, designation, address, e-mail Id and Phone No, along with the bid. Genuine MAF to be submitted as MAF issuance confirmation will be taken from respective OEM.	Standard feature

( Sanjay Bankar )  
Joint Secretary,  
Government of Maharashtra.

### Specification Parameters - Multi-functional Printer-Scanner-Copier

Parameter	Description	Proposed Specification	reasoning/justification
Print Technology	InkJet	InkJet	Inkjet refilling is economical than Laser
Type of Machine	Multifunction Machine	Multi-functional Printer-Scanner-Copier	Essential feature for Talati office use.
Type of Printing	Mono	Mono	Black and white printer is required and not a color print out
Cartridge Technology	B/w Ink Cartridges	B/w Inkjet Cartridge	Standard feature
Platen/Flatbed Size	A4	A4	Standard feature
Paper Size (Original / Image]	A4/A4	A4/A4	Standard feature
RAM Size (MB)	512	512	Standard feature
Minimum Speed per Minute as per ISO/ IEC 24734 in A4 Size Mono	Minimum 20	Minimum 20	Standard feature
Resolution(Dpi)	2400 x 1200	2400 x 1200	Standard feature
Hard Disk Capacity (GB)	0 or higher	0 or higher	Internal HDD is not required
Scanning Feature Availability	Yes	Yes	Standard feature
Duplexing Feature Availability	Yes	Duplex printing	Standard feature
Networking Feature Availability	Yes (Ethernet 10/100)	Yes,	Standard feature
Wi-Fi Availability	Yes (802.11 b/g/n & Wi Fi Direct)	Yes,	Standard feature
Original Document Feeder Type	ADF	ADF	Standard feature
Feeder Capacity (Number)	35	35	Standard feature
Number of Main Paper Tray	1	1	Standard feature

Each Main Paper Tray Capacity (Number)	250	250	Standard feature
By pass Facility & Bypass Tray capacity	Yes and 1	Yes and 1	Standard feature
Yeild of Single Cartridge/Ink Tank/Ink Pack Supplied with Machine as per ISO/IEC : 19752/2004 (E) for black (Number of prints)	Minimum 6000	Minimum 6000	Standard feature
Duty Cycle	Minimum 20000	Minimum 20000	Standard feature
BIS Registration Under CRS of Meity	Yes	Yes	Standard feature
Other Certifications Available	RoHS	RoHS	Standard feature
On site OEM Warranty (Year)	3	3	Standard feature

( Sanjay Bankar )  
Joint Secretary,  
Government of Maharashtra.